

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לטכנים הגרים ליד רח' **ברוק 5 תל אביב**
 גוש : 6911 חלקה : 63 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
 תיק בנין : 0083-015 בקשה מס' : 16-0358.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. חישוב 50% מתחשיב הקומה הטיפוסית
2. הקלה לניוד זכויות
3. הקלה להצמדת גג

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הדעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לטכנים הגרים ליד רח' **שטריקר 3 תל אביב**
 גוש : 6212 חלקה : 940 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
 תיק בנין : 0494-003 בקשה מס' : 17-0571.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת 13 מ"ר לית"ד מותרת עפ"י תמ"א 38
2. תוספת 3 קומות לפי תמ"א 38
3. מילוי קומות עמודים במסגרת תמ"א 38
4. בניה בקו בנין צדי של 3 מ' במקום 3.6 מ' המותרים לפי תמ"א 38
5. בניה בקו בנין אחורי של 5 מ' במקום 6.2 מ' המותרים לפי תמ"א 38
6. קו בנין קדמי לרחוב שטריקר 2.4 מ' לצורך הבטחת מרפסות לפי תמ"א 38

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הדעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מספר 507-0352351 תא/מק/4542 - שמאי 6 בסמכות הועדה המקומית, ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

מספר גוש סוג גוש חלק/כל הגוש מספר חלקות בשלמותן מספרי חלקות

| | | | |
|------|-------|-----|----------|
| 7109 | מוסדר | חלק | 441, 443 |
|------|-------|-----|----------|

מיקום/כתובת:
רחוב בית שמאי 6, 6א תל-אביב
מסרת התכנית:
 לאפשר בניה במגרש אחד ע"י איחוד חלקות 441 ו-443 בגוש 7109 ושני קו בנין.

עיקרי התכנית:

1. איחוד חלקות בהתאם לסעיף 6א(א1) לחוק התכנון והבניה.
2. שוני קו בנין כמסומן בתשריט בעקבות איחוד החלקות, בהתאם לסעיף 6א(א4) לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בליקוט פרסומים מספר 7384 עמוד 927 בתאריך 22/11/2016.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרד מינהל הנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א',ב',ג',ו' בין השעות 08:00 - 13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 7247254-03.

בכבוד רב, נתן אלנתן
מ"מ יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה ת"א-יפו